



A Tatai Rend-ház Kft. 2019. évi beszámolója



Készítette:

Acseiné Dávid Ágnes
ügyvezető

2020. május



2019. évi BESZÁMOLÓ

2890 Tata, Tanoda tér 5/A.

Tartalom

I.	Bevezetés.....	3
II.	Összefoglaló.....	4
III.	SWOT-analízis.....	4
IV.	A Tatai Rend-ház Kft.	5
	IV.1. Székhelye, a volt Piarista Rendház	5
	IV.2. Az Agostyáni Rendezvényház.....	6
V.	A Tatai Rend-ház Kft. székhelyén működő tevékenységek	7
	V.1. A Tatai Községi Felsőoktatási Képzési Központ 2019. évi tevékenysége.....	7
	V.2. Az Edutus Egyetem képzései, továbbképzései.....	8
	V.3. A Magyary Zoltán Népfőiskolai Társasággal való együttműködésünk.....	8
	V.4. Család és KarrierPONT-tal való kapcsolat	9
	V.5. Digitális Jólét Pont.....	9
VI.	Összefoglaló a Tatai Rend-ház Kft. működtetéséről, fenntartási bevételi lehetőségeiről.....	10
	VI.1. Továbbképzések, szakmai megújító képzések összefoglalása	10
	VI.2. Rendezvények, konferenciák, ünnepek, hangversenyek összefoglalása.....	10
	VI.3. Pályázatokból adódó képzési lehetőségek.....	11
	VI.4. Saját képzési szervezetünk: A Tatai Rend-ház Kft. Felnőttképzési Szervezet	11
	VI.5. Lapkiadás.....	12
	VI.6. Fenntartási költségek biztosításának további lehetőségei	13
VII.	A Tatai Rend-ház Kft. marketing terve	13
	VII.1. A cég „arculata”, papír alapú és online dokumentációja	14
	VII.2. Sajtókampány, online tevékenységek.....	14
VIII.	A Tatai Rend-ház Kft. működése	14
IX.	Szervezeti felépítés és a humán erőforrás	15
X.	A Tatai Rend-ház Kft. kapcsolatrendszere	16
	X.1. Városi kapcsolataink.....	16
	X.1. Városon kívüli kapcsolataink	17
XI.	Pénzügyi beszámoló	17
	Egyszerűsített éves beszámoló.....	17
	Kiegészítő melléklet.....	17
	Teljességi nyilatkozat.....	17



2019. évi BESZÁMOLÓ

2890 Tata, Tanoda tér 5/A.

XII. Összegzés..... 18



I. Bevezetés

A Tatai Rend-ház Kft.-t Tata Város Önkormányzata 2018. augusztus 15-én alapította azzal a céllal, hogy a volt Piarista Rendházban zajló oktatási, kulturális munkát összefogja és az épületet üzemeltesse.

A Kft. Tata Város Önkormányzatának kizárólagos, egyszemélyi tulajdonában áll, melynek székhelye a volt Piarista Rendház épülete, a 2890 Tata, Tanoda tér 5/A sz. alatti, 1842 hrsz.-ú ingatlan.

Az újonnan alapított cég fő tevékenysége az oktatás. Az egyéb tevékenységek közül kiemelkedik a lapkiadás, amely nemcsak városunk gazdag múltját, hanem jelenét is megőrökíti.

A városvezetés több éves tervezése, szervezése valósult meg a 2017. szeptember 8-i, első egyetemi tanévnyitóval, amikor is megkezdte működését Tata Város Önkormányzata, mint Községi Felsőoktatási Képzési Központ a volt Piarista Rendházban.

A felsőoktatási intézményekkel kötött együttműködési megállapodások létrejöttével és az azokban foglalt célkitűzésekkel Tatán megkezdődött a felsőoktatási képzés, elsőként a Soproni Egyetem Benedek Elek Pedagógiai Kar Csecsemő- és kisgyermeknevelő BA képzése.

Ettől kezdve a volt Piarista Rendház megújult része lehetőséget teremt és biztosít egyéb képzések, rendezvények magvalósítására is, de székhelye, telephelye lehetett – és lehet a jövőben is – egyéb szervezeteknek is.

2018. év végén Tata Város Önkormányzata Közművelődési megállapodást is kötött a céggel, melyről Tata Város Képviselő-testületének 418/2018. (XII.20.) Tata Kt. határozata rendelkezik. A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény alapján a következő közművelődési alapszolgáltatások ellátásával bízta meg a Tatai Rend-ház Kft.-t: közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése, valamint egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása.

A Tatai Rend-ház Kft. két helyszínen valósítja meg a Közművelődési megállapodásban rá ruházott feladatokat: a Tanoda tér 5/A. szám alatt található volt Piarista Rendházban, valamint a Tata-Agostyán, Kossuth Lajos utca 31. szám alatt található Rendezvényházban, amelynek használati jogát Tata Város Önkormányzata átadta a Tatai Rend-ház Kft.-nek azzal a kikötéssel, hogy az ingatlanban lévő Könyvtár működését továbbra is biztosítja.

A jelen Beszámoló a 2019. január 1. és 2019. december 31. közötti időszak tevékenységeit, eseményeit és pénzügyi vonatkozásait tartalmazza.



II. Összefoglaló

A Társaság cégneve:	Tatai Rend-ház Korlátolt Felelősségű Társaság
A Társaság rövidített cégneve:	Tatai Rend-ház Kft.
A Társaság székhelye:	2890 Tata, Tanoda tér 5/A.
A Társaság elektronikus levelezési címe:	rendhaz@tata.hu
A Társaság honlapcíme:	www.tatairendhaz.hu
Az alapítás időpontja:	2018. augusztus 15.
A cég statisztikai számjele:	26498825-8559-113-11
A cég adószáma:	26498825-2-11
Cégjegyzékszám:	11-09-026332
Európai Egyedi Azonosító:	HUOCCSZ.11-09-026332
A Társaság főtevékenysége:	8559 Mns egyéb oktatás

Egyéb tevékenységi körök az Alapító okiratban kerültek rögzítésre.

III. SWOT-analízis

ERŐSSÉGEINK: <ul style="list-style-type: none">- a Rendház történelmi múltja- értéket őrző jelenünk- Munkatársaink- minden korosztály számára való nyitottságunk- versenyképes áraink- modern eszközökkel való felszereltségünk- szervezésben való flexibilitásunk- kapcsolatrendszerünk- együttműködésünk- kellő tapasztalat oktatás, rendezvényszervezés és lapkiadás terén- szervezeti kultúránk- hatékony munkavégzésünk- lelkesedésünk	GYENGESÉGEINK: <ul style="list-style-type: none">- 5000 m² alapterület jelenleg már karbantartott, megújított 1600 m²-én kívül 2400 m² további felújítása, mely várat még magára- fűtési nehézségek- a tetőszerkezet és a nyílászárók rossz állapota- saját munkatársak alacsony létszáma- a Rendház kivilágításának hiánya- indulási nehézségek- ismeretlenségünk, a városban még mindig sokan nem ismerik tevékenységünket, szolgáltatásainkat
--	--

<p>LEHETŐSÉGEINK:</p> <ul style="list-style-type: none"> - megújulás, felújítás jövőképe - a Ház gazdagsága, szépsége hangulata, ahol színházi előadásra épp úgy lehetőség van, mint koncertek, konferenciák, továbbképzések megtartására - újabb együttműködések más egyetemekkel, oktatási intézményekkel - szálláshelyek kialakításával több napos rendezvényeket is könnyebben tudunk kínálni 	<p>VESZÉLYEK:</p> <ul style="list-style-type: none"> - anyagiak hiánya - időjárásviszontagságok, legfőképp a beázás, szél veszélye - az előkert és a függőkert elöregedett fái - a tető, homlokzat, kerítés cserép- és vakolat hullása - a parkoló (pálya) kivilágításának hiánya - a parkoló területén focikapu, illetve kosárlabda palánk is található, a területet sokan sportolásra használják, ezzel veszélyeztetik kollégáink és vendégeink ott parkoló autóit - konkurencia (mások is kínálnak rendezvényhelyszíneket a városban) - nem minket választanak az ügyfelek - nem nyerünk a pályázatokon
--	--

IV. A Tatai Rend-ház Kft.

IV.1. Székhelye, a volt Piarista Rendház

A történelmi múlt eseményeinek ismerete és a Ház értékeinek továbbadása társadalmi kötelességünk!

A Ház megnyitása óta minden érdeklődő számára nyitott, állandó Rendház-történelmi kiállítással várja a vendégeket! A hozzánk érkezők érdeklődéssel olvassák a kiállított tablókön lévő leírásokat, sokszor megrökönyödve állnak a régi fotók előtt, és előfordult már, hogy családok a kiállítás apropóján kezdték kutatni saját családi múltjukat, elődeik élettörténetét.

A megújuló épületrészek kapcsán a múlt értékeinek megbecsülése egyre jobban hangsúlyosabb és szükségessé is válik, vonzza az embereket, a Ház hasznosítására pedig egyre nagyobb igény mutatkozott az elmúlt évben is. A tantermekben felnőttképzések, projektmegvalósítások, előadások, konferenciák, versenyek, ünnepek és kiállítások zajlottak.



A Rendházban kapott székhelyet a Magyary Zoltán Népfőiskolai Társaság, a Család és KarrierPONT, a Digitális Jólét Pont, a Mecénás Közalapítvány nyári kiállítása és a Verbói-Lentulay Alapítvány. A Házban való működésük infrastruktúrában korszerű eszközökkel és irodai berendezéssel biztosított.

2018 őszén megkezdődött az utcai szárnyon az építkezés, melynek megvalósulásával újabb 800 m²-s felújított területtel gazdagodtunk. 2019 őszétől a Peron Tehetségközpont kezdte meg itt tevékenységét. Ekkor a Ház felújításának második üteme is befejeződött. A földszinti nyugati szárny renoválásának, karbantartásának, modernizálásának köszönhetően rendelkezésre álló terület a modern zeneoktatásnak és további képzéseknek, továbbképzéseknek biztosít helyszínt, szolgálva a felnövekvő nemzedékeket és az idősebb korosztályt egyaránt.

IV.2. Az Agostyáni Rendezvényház

Tata Város Önkormányzata a Tata 10090. hrsz-ú Tata-Agostyán, Kossuth L. u. 31. szám alatt található, 3334 m² alapterületű „kivett könyvtár” megnevezésű ingatlant 2018. december 20-án átadta a Tatai Rend-ház Kft. részére, és a használati jog az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzésre került azzal a kikötéssel, hogy az ingatlanban lévő Könyvtár működését továbbra is biztosítja.

A Rendezvényház kiválóan alkalmas családi események, közösségi együttlétek, kifestiválók, Falunapok megrendezésére. Szabadtéri multságok, gyermekrendezvények biztonságos lebonyolítását füves udvar és a hozzá tartozó száletli szolgálja.

Az Agostyánban élő közösség igényeit és elképzeléseit szem előtt tartva 2019-ben a Közművelődési megállapodás és pályázat keretén belül is, mint a TOP-5.3.1. pályázat megvalósítója, igyekeztünk bekapcsolódni közművelődést szolgáló rendezvényekkel, eseményekkel az agostyáni közösség életébe.

A Rendezvényház megújításra és több esetben felújításra is szorul. Ez nem csak az Agostyánban élő közösség igénye, hanem valamennyiünk érdeke is, hiszen az agostyáni ház városi rendezvények és ünnepségek helyszínéül is szolgál. 2019 januárjában – váratlanul, de halasztást nem tűrően – közel 100 ezer forintból kazánalkatrészt kellett vásárolnunk. Mivel csak a riasztóval védett könyvtárból működtethető a kazán, komoly nehézséget okoz annak kapcsolása, karbantartása és a hirtelen jelentkező problémák azonnali kezelése.

A fentiekből következik, hogy a riasztórendszer bővítése és a bejárati ajtók kulcshasználata átgondolásra szorul. A ház praktikus megújítása, a villanyhálózat karbantartása, a közösségi terem meszelése is előtérbe kell, hogy kerüljön a következő években.

Azért, hogy jól és a meglévő lehetőségekhez képest kényelmesen használható legyen a Rendezvényház, elsőként a Tatai Rend-ház Kft. munkatársaival kitakarítottunk és – a Tatai Városgazda Nonprofit Kft munkatársaival közösen – rendbe tettük az udvart.



Megújítottuk az asztalokat, és újrafestettük a nyílászárókat, a rácsokat és a kerítést is. Frissítő, egyben állagmegóvó festési kezdeményezésünket magánszemély is támogatta, aki önkéntes felajánlásával idejével, energiájával segítette a munkánkat.

V. A Tatai Rend-ház Kft. székhelyén működő tevékenységek

V.I. A Tatai Községi Felsőoktatási Képzési Központ 2019. évi tevékenysége

A Községi Felsőoktatási Képzési Központ nem önálló intézmény.

„A felsőoktatási intézmény

a) székhelyén, telephelyén,

b) megállapodás alapján **közösségi felsőoktatási képzési központban**,

e) szakirányú továbbképzés esetén székhelyén kívül is folytathat tevékenységet (2011. évi CCIV. törvény 14. § 2.a)”.

Közösségi felsőoktatási képzési központ: felsőoktatási intézmény székhelyén kívül működő, felsőoktatási intézménynek nem minősülő szervezet, amely a működési engedélyében meghatározott képzési terület és maximális hallgatói létszám erejéig a képzésre vonatkozó működési jogosultsággal, a szükséges oktatói karral rendelkező felsőoktatási intézménnyel kötött megállapodás alapján a felsőoktatási intézmény és annak hallgatói számára biztosítja a felsőoktatási oktatási alaptevékenység, a képzés tárgyi és ingatlanhasználati – a felsőoktatási intézménnyel kötött megállapodásban foglaltak szerint pénzügyi – feltételeit (2011. évi CCIV. törvény 108. § 23.a).

Az Oktatási Hivatal 2017. július 10-én kelt Határozata értelmében Tata Város Önkormányzata és a Soproni Egyetem kérelmére **Tata Város Önkormányzata közösségi felsőoktatási képzési központként való működését engedélyezte és egyben nyilvántartásba is vette.**

Tatai KFKK-n belül 2017 szeptemberétől megvalósult **alapképzések** a következők:

A Soproni Egyetem Benedek Elek Pedagógiai Kar Csecsemő- és kisgyermeknevelő BA képzése 20 hallgatóval indult el. A 2019-2020. tanévben már a harmadik évfolyam kezdte meg tanulmányait a volt Piarista Rendházban.

2019 őszén Gyógypedagógia BA képzés is indult – az Oktatási Hivatal engedélyével – Tanulásban akadályozottak pedagógiája szakirányon. Jelenleg ötven hallgatója van a Tatai KFKK-nak. A Csecsemő- és kisgyermeknevelő BA képzés hallgatói részére a tatai Csillagsziget Bölcsőde biztosította a gyakorlati helyszínt. Prof. dr. Náhlik András rektor 2018.



december 14-én ünnepélyes keretek között átadta Fekete Éva intézményvezetőnek a gyakorlati bölcsőde hivatalos tábláját.

2018 tavaszán az Oktatási Hivatal felé benyújtott iratok alapján **szakirányú továbbképzések** indítási engedélyét is megkapta az Egyetem, nevezetesen:

Gyermekintézmények szakmai fejlesztése pedagógus szakvizsgára felkészítő szakirányú továbbképzési szak,

Magyar hagyományőrzés mesepedagógiával szakterületen pedagógus szakvizsgára felkészítő szakirányú továbbképzési szak,

Mentorpedagógus szakterületen pedagógus szakvizsgára felkészítő szakirányú továbbképzési szak,

Kisgyermek pedagógia szakirányú továbbképzési szakok indulhatnak városunkban.

A Soproni Egyetem nyertes EFOP pályázat keretében 2019-ben is folyamatosan segítette informatikai taneszközökkel, irodaszerekkel, berendezésekkel, szakkönyvtárral a tatai képzési helyszínt, mely eszközök a képzések technikai hátterét biztosították.

V.2. Az Edutus Egyetem képzései, továbbképzései

2017. szeptember 14-én az Oktatási Hivatal engedélyt adott gazdálkodás és menedzsment alapképzési szak indítására.

A folyamatosan zajló tárgyalások az Okos Város képzésre helyezték a hangsúlyt.

2019-ben is folytatódott a 2018. október és november hónapokban megkezdődött Civitas Sapiens – Okos Város – képzés második szemesztere. Az Edutus Egyetemmel folytatott együttműködés kibővült, az Edutus Egyetemmel és a Nemzeti Közszolgálati Egyetemmel posztgraduális képzéseket és közszolgálati továbbképzéseket valósított meg a Tatai Rend-ház Kft.

V.3. A Magyary Zoltán Népfőiskolai Társasággal való együttműködésünk

A Magyary Zoltán Népfőiskolai Társaság (MZNT) 2016. november 24-én Bérleti szerződést kötött Tata Város Önkormányzatával a Piarista Rendházban termek, irodák használatára, egyben a telephelyként, majd székhelyként való bejegyeztetésre is. 2017-ben 93 óra, 2018-ban 50 óra terembérleti díjat fizetett az MZNT az Önkormányzat részére, és 80%-20% arányban a rezszi költségekhez való hozzájárulást is vállalta. Az Önkormányzattal való alapszerződés jelenleg is érvényben van.



Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat az épület használati jogát átadta a Tatai Rend-ház Kft.-nek szükségessé vált a szerződés és az együttműködés részleteinek újragondolása. Erre vonatkozóan a Kft. javaslatot is tett, melyről folyamatban vannak jelenleg is az egyeztetések, de megállapodás még nem született a 2019. évi rezsi- és bérleti díjra vonatkozóan. A költség elosztása a használt/igénybe vett négyzetméter és légköbméter alapján valamennyi bérlő közötti elosztásban körvonalazódik, ez látszik megvalósíthatónak.

Bérhozzájárulás tekintetében a 2019. évre vonatkozóan – külön szerződés alapján – teljes mértékben megvalósult a Kft. és az MZMSZ együttműködése.

Teremhasználatot illetően – 2019-ben – 44 alkalommal vette igénybe az MZNT a volt Piarista Rendház Magyary-termét, a látogatói létszámuk 10-70 fő/alkalom között mozgott.

V.4. Család és KarrierPONT-tal való kapcsolat

EFOP pályázat keretében 2018 augusztusától a Házban működik a Család és KarrierPONT, a CSAKPont, amelynek fő célkitűzése, hogy javuljon a nők munkaerő-piaci helyzete, a családok anyagi helyzete, illetve a kisgyermekes anyák társadalmi presztízse. Programjaival és képzési kínálatával a nők munkaerő-piaci reintegrációját, illetve a munka és a magánélet összeegyeztetését segíti. A pályázat során elnyert eszközökkel saját programjai mellett a Ház programjait is támogatta, digitális eszközökkel segítette azok megvalósulását.

Képzéseinek, konferenciáinak a 015. terem szolgált helyszínül.

2019-ben a Tatai Rend-ház Kft. együttműködési megállapodást is kötött a Család és KarrierPONT-tal.

V.5. Digitális Jólét Pont

2018-ban A „Közösségi internet hozzáférési pontok fejlesztése, szolgáltatási portfóliójuk bővítése” elnevezésű, GINOP-3.3.1-16-2016-00001 azonosítójú projekt keretében megvalósuló „Digitális Jólét Program Pontok fejlesztése” című pályázat egyik nyertese lettünk, amely pályázat a digitális szakadék csökkentését célozta meg a közösségi internet hozzáférési pontok fejlesztésén keresztül.

A közösségi internet hozzáférési pontok, és az ott tevékenykedő Digitális Jólét Program Mentor (DJP Mentor) eddiginél aktívabb és szélesebb körű szerepvállalásához szükséges erőforrások (infrastruktúra, IKT készségek fejlesztése, szolgáltatások bővítése) biztosításával lehetőség nyílt arra, hogy a digitális készségekkel még nem rendelkező magánszemélyek számára országos szinten biztosított legyen az informatikai eszközökhöz való hozzáférés, és a DJP Mentorokon keresztül a megfelelő szakértelem, hozzáértés.



A nyertes pályázat keretében több modern eszköz került elhelyezésre a Házban, mely eszközök azóta is folyamatos használatban vannak.

Programsorozatunk lezáródott, 2019. decemberében eleget tettünk a pályázatban vállalt kötelezettségeknek. A Kormányzati Informatikai Fejlesztési Ügynökséggel heti/havi rendszerességgel továbbra is kapcsolatban maradtunk.

A Tatai DJP-Pont gyakorlati lehetőségeket ajánlott a meglévő pályázati eszközök segítségével (laptop, nyomtató, telefon) az idősebb nemzedéknek, melyekkel a mai generációk közötti kapcsolattartást és a párbeszéd kialakulását és megtartását gyakorolhatják. Az érdeklődők – előzetes egyeztetést követően – mentori segítséggel próbálhatták ki önmagukat és a rendelkezésre álló eszközöket.

VI. Összefoglaló a Tatai Rend-ház Kft. működtetéséről, fenntartási bevételi lehetőségeiről

VI.1. Továbbképzések, szakmai megújító képzések összefoglalása

A Civitas Sapiens – Okos Város – posztgraduális képzés, közszolgálati továbbképzés, a CLLD programsorozata, a Zeneakadémia képzése, az ÉFOÉSZ informatikai képzése, valamint számos egyéb felnőttképzés, pedagógustovábbképzés is helyet kapott tantermeinkben.

VI.2. Rendezvények, konferenciák, ünnepségek, hangversenyek összefoglalása

Az elmúlt esztendőben több rendezvényünkön vendégeink között köszönthettünk országgyűlési képviselőket, a Komárom – Esztergom Megye vezetőit, kormánytisztviselőket, a Piarista Rend Magyarországi Tartományának vezetőjét, egyházi személyiségeket, városunk vezetőit, a képviselő-testület tagjait.

A Magyar Honvédség 25. Klapka György Lövészdandár Zenekara és Spisák Péter zongoraművész két alkalommal is hangversenyt adott a Házban.

Negyedévente – Dezső Marianna zongoraművész együttműködésével, valamint neves művészek közreműködésével – megrendeztük a Tatai Művészeti Szalont, mely minden alkalommal több mint 100 vendéget vonzott. 2019. március 26-án a Nemzetközi Magyar Zongoranégyes hangversenyét hallgathatták meg az érdeklődők. A fellépő művészek: Sebestyén Katalin – hegedű, Ribli Ilona – cselló, Dezső Marianna – zongora és Krähling Dániel – brácsa. 2019. május 2-án Szabó Rajzci Katalin klarinét-, szaxofonművész és Fellegi Melinda



2019. évi BESZÁMOLÓ

2890 Tata, Tanoda tér 5/A.

zongoraművész, költő adott koncertet Mohácsi Nóra színész és Szabó András klarinétművész közreműködésével. 2019. augusztus 18-án Kertesi Ingrid énekművész tartott barokk ének mesterkurzust. 2019. november 21-én Vörösváry Márton zongora- és hegedűművész volt a Tatai Művészeti Szalon vendége.

Az Ars Sacra Fesztivál keretén belül, a Nyitott Templomok Éjszakáján, 2019. szeptember 14-én előadások és rendházi séták zajlottak. Ezen az estén a Kápolnában Patrocínium ünnep, harangszentelés és orgonahangverseny is volt.

Az őszi folyamán a Seamróg Tatai Ír Zenekar hangversenyének is részesei lehetett számos zeneszerető vendégünk.

„Mezők lilioma” címmel csoportos képzőművészeti kiállítás helyszíne volt a Rendház kápolnája, a Díszterem pedig Ritka betegek boldog pillanatait megörökítő fotókiállításnak adott helyet.

Házigazdái lehettünk megyei rendezvényeknek, a Digitális Jólét Pont-ok térségi konferenciájának, a Magyar-y-konferenciának, a Tatabányai Szakképzési Centrum Pedagógusnapi ünnepségének is.

VI.3. Pályázatokból adódó képzési lehetőségek

A Soproni Egyetem pályázati forrásból nyelvvizsgára felkészítő képzéssel segítette a jelenlegi egyetemista hallgatóinkat.

Az EFOP-1.9.9. pályázat a bölcsődékben dolgozók részére nyújtott ének-zene és mozgásos módszertani képzéseket, valamint angol nyelvvizsgára felkészítő kurzust. A tataiak mellett a kistérség szakemberei is éltek a képzések adta lehetőséggel.

Az EFOP-1.5.2. pályázathoz tartozó képzések közül többnek is a Rendház biztosította a helyszínt.

A TOP-5.3.1. pályázat megvalósítójaként a Tatai Rend-ház Kft. már az elmúlt esztendőben is segítette Agostyán közösségi életét.

VI.4. Saját képzési szervezetünk: A Tatai Rend-ház Kft. Felnőttképzési Szervezet

2019. október 21-én kelt határozat alapján a Pest Megyei Kormányhivatal KE02078 belső nyilvántartási számon, E/001984/2019 nyilvántartásba vételi számon engedélyezte a Tatai Rend-ház Kft. részére a felnőttképzési tevékenységet.



Üzleti terveink már tartalmazták saját képzések megvalósítására vonatkozó elképzeléseinket, nevezetesen, hogy különböző képzéseket helyben tudjunk kínálni.

Valljuk, hogy a Pénzügyi terv bevételi és kiadási oldalának egyensúlyához saját képzéseket kell megvalósítanunk, akkreditáltatnunk és kínálnunk. A 2019. év végén az engedélyezés utáni dokumentáció előkészítését is el tudtuk kezdeni.

Felnőttképzési intézmény:

A felnőttképzési tevékenységet folytató jogi személyek, tevékenységüket a felnőttképzésről szóló, 2013. évi LXXVII. törvény szerint kiadott engedély alapján folytatják.

A Tatai Rend-ház Kft. D körös – vagyis egyéb képzések megtartására kapott engedélyt. „Egyéb képzés: a harminc óra képzési időt nem meghaladó időtartamú bármely képzés, vagy olyan harminc óra képzési időt meghaladó időtartamú képzés, amely az általános műveltség növelését, megnevezhető szakképesítéshez, szakmai végzettséghez vagy nyelvi képzettséghez nem köthető kompetenciák fejlesztését célozza, hozzájárul a felnőtt személyiségének fejlődéséhez, a társadalmi esélyegyenlőség és az állampolgári kompetencia kialakulásához”.¹

Az intézményi jellegből adódóan és jogszabály szerint is a Felnőttképzési szervezetünknek személyi feltételét is biztosítottuk, heti 2 órában oktatási vezető alkalmazásával.

VI.5. Lapkiadás

2018 ősztől a Tatai Rend-ház Kft. a Tatai Patrióta közéleti magazin kiadója, amelynek célja, hogy megismertesse a múlt és a jelen értékeit, erősítse a tataiság érzését a településen élőkben és az innen elszármazottakban, bemutassa a város sokszínűségét, gazdagságát, történetét, hagyományát, természeti kincseit, örökségét, tudását, szülöttjeit, polgárait, fejlesztéseit, újdonságait. A negyedévente ötszáz példányban megjelenő – közel ötven oldalas – magazin 2019-ben az ötödik évfolyamba lépett. Minden évszakban új számmal jelentkeztünk, amelyekben igyekeztünk minél több témát feldolgozni, körül járni, minél színesebb képet adni a városról, a városban élőkéről. Többek között írtunk a Tatai Népfőiskoláról, a Német Nemzetiségi Múzeum cipszer emlékeiről és programjairól, a tatai malmokról, a legújabb, városban megjelenő kiadványokról, az alakor búzáról, Szőgyén testvérvárosunkról, a Keresztény Értelmiségiek Szövetségéről, a Piarista kápolnáról, a Pezsgőgyárról, a Haranglábról. Beszámoltunk a legújabb városi fejlesztésekről, a Peron Tehetségközpontról, a Nagytemplom, az Esterházy-kastély és a Kismosó-patak megújításáról, valamint a művelődési ház lehetséges felújításáról.

¹ 2013. évi LXXVII.tv. 2.§. (5)

Interjút készítettünk Michl József polgármesterrel, Petrozsényi Eszter színművésszel, Pápai József énekessel, Kun Katalinnal, a Kenderke igazgatójával, Kóthay Péter festő- és szobrászművésszel, Petzke Ferencsel, a Tatai Televízió főszerkesztőjével. Írást közöltünk a város költségvetéséről, a helyi adózásról, a munkaerőpiac alakulásáról, a városi kitüntettekéről, az új képviselő-testületről. Bemutattunk néhány tatai vállalkozást, a Taigetosz Kft.-t, a Derik Kft.-t, a Bálint Pékséget és a Fénysport Lux Kft.-t, továbbá ifjú sporttehetségeinket: a vívókat, a judosokat és a karatékákat. Az olvasók visszajelzése alapján elmondhatjuk, hogy szeretik, évszokról évszakra várják a lapot, és maradandó élményt nyújtunk nekik. Előfizetőink száma szépen emelkedésnek indult.

Városunk iránt érdeklődő külföldi barátainknak TATA 2018 című angol-német nyelvű kiadványban számoltunk be a 2018-as év tatai történéseiről: milyen események, programok, újdonságok, fejlesztések zajlottak. A kiadvány ötszáz példányban jelent meg 2019 tavaszán.

VI.6. Fenntartási költségek biztosításának további lehetőségei

A Ház fenntartását segítő lehetséges, és a jövőben végezhető és megvalósítható tevékenységekről – mint a szálláshelyek kialakítása – építészeti, épületgépészeti, elektromos szakági előkészítő munkálatok kezdődtek.

VII. A Tatai Rend-ház Kft. marketing terve

Mindazon tevékenységeink megismertetése, bemutatása, amik vagyunk, amit teszünk, amivel és ahogyan szolgálunk és szolgáltatunk, vállalkozásunk arculatának kialakítására, megtartására, fejlesztésére szolgált.

A marketingtevékenység vállalkozásunk minden területén összefüggő egységet alkotott. Mint minden cég vagy vállalat, így a mi Társaságunk marketingterve is a fogyasztói igényeket célozta meg.

Minden tevékenységünk – külső és belső megjelenésünk is – reklámnak tekinthető, mert azzal a Kft.-t és annak minőségét képviseltük.

A már kialakult arculatot 2019-ben is fontosnak tartottuk, hogy a „fiatal” vállalkozás kapcsán egység, biztonság, bizalom, összetartozás érzése alakuljon ki cégen belül és a külső partnerekben egyaránt.

A bejárati táblatartónk tájékoztatást nyújtott a Ház sokszínűségéről. De nemcsak a bejárati táblatartók, a honlap, a Ház díszítése, a szórólapokon és a médiában való megjelenés is, de a vendégfogadás, a rendezvények kísérése, a Ház munkatársi közössége mind-mind azt a célt szolgálta, hogy a volt Piarista Rendház rohanó világunkban különlegességet, békességet, minőséget és értéket hordozzon és közvetítsen!



VII.1. A cég „arculata”, papír alapú és online dokumentációja

Az egységes arculat mind kommunikációnkban, mind megjelenésünkben, mind az írásos dokumentumokon is megjelent/megmutatkozott.

A Tatai Rend-ház Kft. saját logójával ellátott egységes dokumentumokkal jelentkezett. Honlapunk működése zavartalan volt, tartalma pedig fokozatosan bővült. A honlapra látogatók megismerhették tevékenységünket, oktatási programunkat, valamint naprakész információkat szerezhettek cégünk munkájáról, rendezvényeiről.

VII.2. Sajtókampány, online tevékenységek

Saját és partnereink rendezvényeiről a helyi és a megyei médiában (Városkapu újság, Tatai Televízió, város honlapja) rendszeresen tájékoztattunk.

Mivel cégünk tevékenysége a Soproni Egyetemmel kötött megállapodás miatt túlmutat megyénk határain, 2019-ben is részt vettünk az egyetem Tatán folyó csecsemő- és kisgyermeknevelő, valamint a gyógypedagógiai képzést népszerűsítő munkájában is, hiszen közös érdekünk, hogy minél több fiatal válassza városunkat tanulmánya helyszínéül.

A Tatai Rend-ház Kft. és a Tatai Községi Felsőoktatási Képzési Központ városunk honlapján – www.tata.hu – kívül a Soproni Egyetem honlapján – <http://bpk.uni-sopron.hu> – és az Edutus Egyetem honlapján – <https://www.edutus.hu/kapcsolat/> is hangsúlyosan megjelent. Ezt a kapcsolati tőkét társaságunk továbbra is erősíteni és bővíteni kívánja!

VIII. A Tatai Rend-ház Kft. működése

A Ház hétköznapokon 8 órától 16 óráig volt nyitva, de különböző igények és programok miatt – előzetes megbeszélések szerint – sokszor 20 óráig is biztosítottuk a helyszínt. Szombatonként pedig a Ház felsőoktatási képzéseknek, konferenciáknak, valamint egyéb rendezvényeknek adott otthont.



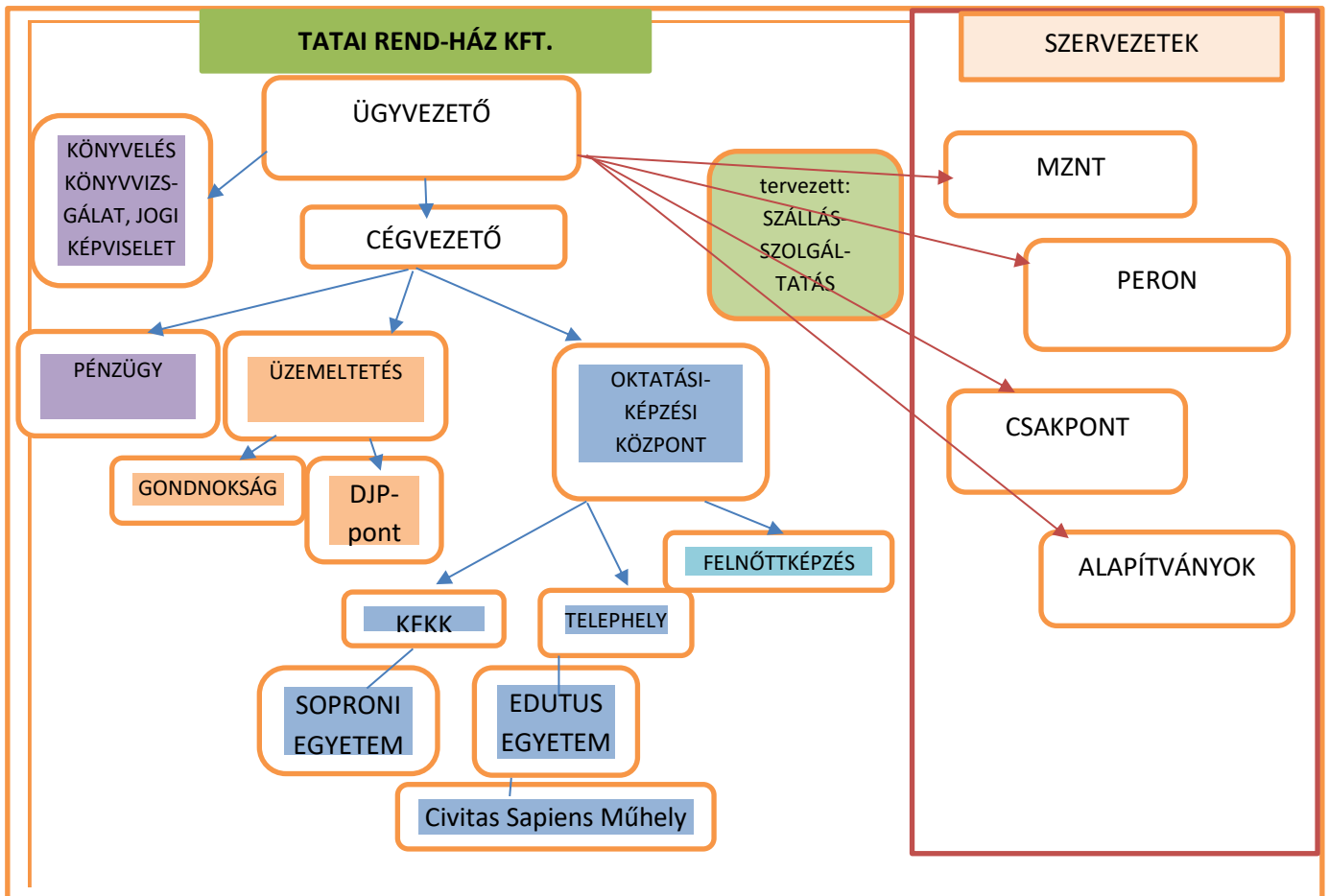
IX. Szervezeti felépítés és a humán erőforrás

A 2019. év tapasztalatai azt mutatták, hogy a Tatai Rend-ház Kft. és annak székhelyén működő szervezetek feladatvégzése, együttműködése és programjaik szervezése hasznos és jól megfér egymás mellett.

A megnövekedett feladatok és az azokkal járó szervezési munkák, valamint az új kihívásoknak való megfelelés érdekében 2018 decemberében megkezdtük a munkakörtervezéseket. 2019-ben kiemelt feladatunknak tekintettük saját munkavállalóink létszámának növelését, hiszen csak így tudjuk tevékenységünket ellátni, működésünket magas színvonalon biztosítani, és csak így erősíthetjük meg cégünket.

A Tatai Rend-ház Kft.-ben 2018 decemberétől az ügyvezető mellett már saját pénzügyi munkatárs dolgozik, a GINOP-5.1.1-15-2015-00001 *Út a munkaerőpiacra* elnevezésű kiemelt munkaerőpiaci program támogatásával. 2019. első félévében a Kft. napi működését a Magyar Zoltán Népfőiskolai Társaságnál munkaviszonyban lévő gondnok, recepciós és takarító személyzet – 4 fő – segítette, akikkel 2019. július 1-jével munkaszerződést kötöttünk. A 2019. szeptember 1-jétől – a Tehetségközpont megnyitásával – az ellátandó (takarítandó, műszakilag ellátandó) terület 1600 m² nagyságúra növekedett. 2019. július 1-jétől a Tatai Rend-ház Kft.-ben az ügyvezető mellett cégvezető is dolgozik, a könyvvizsgálói, könyvelői, ügyvédi, munkavédelmi háttér biztosítása mellett. 2019 szeptemberétől szerződéses partnereink és a folyamatosan bővülő szolgáltatási igények összehangolását irodakoordinátor munkatárs segítette. A Tatai Rend-ház Kft. Felnőttképzési szervezet oktatási vezetője 2019. szeptember 1-jétől heti 2 órában látta el a szervezet alapításával és a felnőttképzés dokumentációjának előkészítésével kapcsolatos szakmai munkáját.

A 2019. szeptember 1-jével a Tatai Rend-ház szervezeti organogramja:



Bízunk benne, mielőbb folytatódhatnak a további felújítások a Házban, és hamarosan szálláshely szolgáltatással is rendelkezésre tudunk állni a hozzánk érkezőknek. Ebben az esetben további technikai létszámövrésre lesz szükségünk a szálláshely működtetéséhez is.

X. A Tatai Rend-ház Kft. kapcsolatrendszere

X.1. Városi kapcsolataink

TATA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
 TATAI VÁROSGAZDA NONPROFIT KFT.
 TATAI VÁROSKAPU KÖZHASZNÚ ZRT.
 CSILLAGSZIGET BÖLCSŐDE
 TSZC BLÁTHY OTTÓ SZAKGIMNÁZIUMA, SZAKKÖZÉPISKOLÁJA ÉS KOLLÉGIUMA
 MAGYARY ZOLTÁN NÉPFŐISKOLAI TÁRSASÁG
 VÁROSUNK ÓVODÁI



2019. évi BESZÁMOLÓ

2890 Tata, Tanoda tér 5/A.

TATÁN működő KÖZNEVELÉSI INTÉZMÉNYEK
EGYHÁZAK KÉPVISELŐI
EGYHÁZAK által FENNTARTOTT INTÉZMÉNYEK
PIARISTA DIÁKSZÖVETSÉG TATAI TAGOZATA
KERESZTÉNY ÉRTELMSÉGIEK SZÖVETSÉGE (KÉSZ) TATAI CSOPORTJA
MECÉNÁS KÖZALAPÍTVÁNY
VERBÓI-LENTULAY ALAPÍTVÁNY

X.1. Városon kívüli kapcsolataink

KOMÁROM-ESZTERGOM MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
PIARISTA REND MAGYARORSZÁGI TARTOMÁNYFŐNÖKSÉGE
SOPRONI EGYETEM
EDUTUS EGYETEM
EÖTVÖS LORÁND TUDOMÁNYEGYETEM
ESZTERHÁZY KÁROLY EGYETEM
NEMZETI KÖZSZOLGÁLATI EGYETEM
PANNON EGYETEM
PÉCSI TUDOMÁNYEGYETEM
OKTATÁSI HIVATAL
GYŐRI PEDAGÓGIAI OKTATÁSI KÖZPONT
TATABÁNYAI TANKERÜLETI KÖZPONT
PERON MUSIC ALAPÍTVÁNY
ÉFOÉSZ, a Komárom-Esztergom Megyei Értelmi Sérültek és Segítőik Egyesülete
REFORMÁTUS EGYSÉGES GYÓGYPEDAGÓGIAI MÓDSZERTANI INTÉZMÉNY
TATA TESTVÉRVÁROSAI, kiemelten GERLINGEN VÁROS

XI. Pénzügyi beszámoló

Egyszerűsített éves beszámoló

Kiegészítő melléklet

Teljeségi nyilatkozat



2019. évi BESZÁMOLÓ

2890 Tata, Tanoda tér 5/A.

XII. Összegzés

Tisztelt Képviselő-testület!

Önök elé tártuk a Tatai Rend-ház Kft. 2019. évi tevékenységéről és pénzügyeiről szóló beszámolóinkat. Köszönöm minden döntésüket, melyekkel a Tatai Rend-ház Kft. működését segítették!

Köszönöm személyes jelenlétüket, rendezvényeinken és tevékenységeinkben való részvételüket!

Tisztelettel kérem a Tatai Rend-ház Kft. 2019. évi Beszámolójának elfogadását!

Tata, 2020. május 21.

Tisztelettel:

Tatai Rend-ház Kft.
2890 Tata, Tanoda tér 5/A.
Adószám: 26498825-2-11

Ácsainé Dávid Ágnes s.k.